
Name, Vorname

Straße

PLZ, Ort

Telefon-Nr.:

GeWoBau GmbH Zweibrücken
Gesellschaft für Wohnen und Bauen
Schloßplatz 11
66482 Zweibrücken

Kündigung des Mietverhältnisses

Ich/wir kündige/n hiermit das Mietverhältnis über die Wohnung/Garage

PLZ, Ort, Straße, Hausnummer

zum: _____

Ort, Datum, Unterschrift (aller Mietparteien)

Die neue Anschrift lautet:

Straße

PLZ, Ort


Unsere Internetadresse: www.gewobau-zw.de

Informationspflicht gemäß DS-GVO (EU)

Datenschutzhinweise, gültig ab 25.05.2018

Unser Umgang mit Ihren Daten sowie Ihre damit verbundenen Rechte

- Informationen nach Artikeln 13, 14 und 21 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)

1. Name oder Firma der verantwortlichen Stelle
<ul style="list-style-type: none">- GeWoBau GmbH Zweibrücken- Gesellschaft für Wohnen und Bauen Schloßplatz 11 66482 Zweibrücken
2. Inhaber, Vorstände, Geschäftsführer
<ul style="list-style-type: none">- GESCHÄFTSFÜHRER: Rolf Holzmann und Werner Marx
3. Anschrift der verantwortlichen Stelle
<ul style="list-style-type: none">- Schloßplatz 11 66482 Zweibrücken
4. Datenschutzbeauftragter
<p>TdW südwest Abt. Datenschutz Herrn Harald Schweißguth Franklinstr. 62 60586 Frankfurt datenschutz@tdwsuedwest.de Tel.: 069 / 970650 214</p> 
5. Zweckbestimmungen der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung
<ul style="list-style-type: none">- Vermietung von Wohnraum:<ul style="list-style-type: none">o Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisseso Interessentenverwaltungo Mietverwaltungo Abrechnung (Miete, Betriebskosten, etc.)o Verwaltung- Beratung von Bauherren (natürliche Personen)<ul style="list-style-type: none">o Allgemeine Beratungo Sanierungsberatung- Verkauf von Immobilien<ul style="list-style-type: none">o Planung und Durchführung von Bestandsveräußerungen bzw. Bauträgergeschäften

- **Beschäftigungsverhältnisse (Mitarbeiter):**
 - o Abschluss, Durchführung und Beendigung von Beschäftigungsverhältnissen
- **Fremdverwaltung, Drittverwaltung, Geschäftsbesorgung:**
 - o Anbahnung und Durchführung eines rechtsgeschäftsähnlichen Schuldverhältnisses
 - o Interessentenverwaltung
 - o Mietverwaltung
 - o Abrechnung (Miete, Betriebskosten, etc.)
 - o Verwaltung

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können

- **Interne Empfänger:**
 - o Weitere Abteilungen der Gesellschaft die mit Verarbeitungstätigkeiten bzgl. der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnisses beauftragt sind.
 - o Zur Wahrung berechtigter Interessen der GeWoBau (z.B. Forderungsmanagement)
- **Externe Empfänger:**
 - o IT-Dienstleister bzw. Softwaresystemhäuser für EDV-Anwendungen (z.B. externe IT-Administration, ERP-Systemhersteller, etc.)
 - o Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Berater
 - o Rechtsanwälte
 - o Messdienstunternehmen
 - o Handwerker (Instandhaltung, Modernisierung, Reparaturmaßnahmen)
- **Ämter und Behörden**
 - o Landratsämter, Wohnungsämter, Gemeinden (für Sozialwohnungen/Wohnberechtigungsschein erforderlich)
 - o Gerichte
 - o Sozialamt
 - o Finanzamt
 - o Jobcenter
 - o Stadt Zweibrücken

7. Regelfristen für die Löschung der Daten

Entsprechend den gesetzlichen Aufbewahrungszeiträumen.

Wohnungsbewerbung: Die im Wohnungsbewerbungsbogen ermittelten Daten werden 12 Monate nach letzter Kontaktaufnahme vollständig gelöscht.

8. eine geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Keine Übermittlung außerhalb der EU

9. Betroffenenrechte

Betroffene Personen haben ein Recht auf:

- **Auskunft über ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten**

- **Berichtigung der hinterlegten personenbezogenen Daten**
- **Löschung nicht mehr benötigter Daten**
- **Einschränkung der Nutzung der Daten**
- **Widerspruch (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)**
- **Datenübertragbarkeit**

Bitte richten Sie Anfragen bzgl. der Wahrung/Umsetzung Ihrer Rechte an:

email: [info\(at\)gewobau-zw.de](mailto:info(at)gewobau-zw.de)

10. Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde

Gemäß Artikel 77 EU-DSGVO haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die EU-DSGVO oder das BDSG verstößt.

Beschwerden richten sie bitte an den:

Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit Rheinland-Pfalz.

<https://www.datenschutz.rlp.de/>

11. Information bzgl. der Bereitstellung der personenbezogenen Daten

Sämtliche Daten, welche der GeWoBau bereitgestellt werden, sind notwendig, um die Durchführung eines Mietverhältnisses, eines Immobilienkaufs oder eines Beschäftigungsverhältnisses gewährleisten zu können.

In jedem dieser Fälle bezieht sie die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der personenbezogenen Daten der Betroffenen auf ein entsprechendes Vertragsverhältnis.